
เอกสารใบอนุญาตการก่อสร้างโครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่... 41 / ๖๖

อนุญาตให้ บริษัท 1 พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 18 ตรอก/ซอย รามอินทรา 5 ถนน เขต 23 หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง หนองสาหร่าย อำเภอ/เขต บางบาล จังหวัด สุพรรณบุรี

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน บางบาล หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางบาล อำเภอ/เขต บางบาล จังหวัด สุพรรณบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส. ๓ เลขที่ / ส.ค. ๑ เลขที่ 159054, 199372

เป็นที่ดินของ บริษัท 1 พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ๑ ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด (245 ห้อง)

พื้นที่/ความยาว 9,800 ม^๒ ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ

จำนวน 50 คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด อาคาร 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพาณิชย์

พื้นที่/ความยาว 2,000 ม^๒ ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด อาคาร 30 ชั้น จำนวน 50 เมตร เพื่อใช้เป็น อาคารพาณิชย์

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ 62 / ๖๖

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี ทนายรินทร์ นิตินันท์ ส.ค. 2844 เป็นผู้ควบคุมงาน

โดยมี ทนายพริน โปธิ์พันธ์ ส.ค. 12708 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามกำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติ

ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้นตามกฎหมายอื่น

ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 1 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ออกให้ ณ วันที่ 2 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

อาคารนี้ควบคุมการใช้
เมื่อดำเนินการเสร็จ
ให้ยื่นขออนุญาตก่อนใช้อาคาร

(ลายมือชื่อ) [ลายมือชื่อ]

(นายณรงค์ชัย คุณปลื้ม)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองแสนสุข

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ